

MEDIENMITTEILUNG, Primarschulpflege Dübendorf

Sperrfrist: 6. Juni 2023, 05.00 Uhr

Baukredit für neue Schulanlage Birchlen kommt ins Parlament

Im Westen der Stadt Dübendorf entstehen Tausende neue Wohnungen. Rund 1000 Kinder werden dort mit ihren Familien leben. Auf dem Areal des Schulhaus Birchlen soll deshalb ein neues Quartierschulhaus mit integriertem Musikschulzentrum und einer zentralen Küche für die Mittagsbetreuung entstehen. Die Primarschulpflege unterbreitet dem Parlament dafür einen Baukredit von 60 Millionen Franken.

Im Stadtgebiet Dübendorf West entstehen in den nächsten 15 Jahren mehr als 3'000 neue Wohnungen. Zu deren Bewohnerinnen und Bewohnern werden auch rund 1'000 Kinder zählen. Die bestehenden Schulanlagen sind für diese Dimension nicht ausgelegt. Auch die Räume für die schulergänzende Betreuung über die Mittagszeit sowie vor und nach der Schule reichen bei Weitem nicht aus.

Aufgrund dieser Entwicklung hat die Primarschulpflege Dübendorf verschiedene Optionen für einen Ausbau der Schulanlage Birchlen geprüft. Dabei ist sie zum Schluss gekommen, dass ein neues Schulhaus die beste Variante darstellt. Ein Neubau löst nicht nur die Raumprobleme der Primarschule, sondern auch diejenigen der Musikschule Region Dübendorf. Auch die Musikschule für Kinder, Jugendliche und Erwachsene benötigt dringend mehr Platz – die Raumnot ist so gross, dass die Lehrpersonen mittlerweile auch in ihren Privaträumen unterrichten müssen. Schliesslich kann in einem Neubau auch eine Zentralküche für die schulergänzende Betreuung Platz finden; die beiden alten Schulküchen reichen wegen der stark steigenden Betreuungszahlen bald nicht mehr aus. Die neue Küche wird alle neun Schuleinheiten mit täglich bis zu 750 frischen Mittagsmenus versorgen.

Siegerprojekt vereint Schule, Sport und Musik

In einem Wettbewerb hat eine Jury aus zehn Projekten ein Siegerkonzept erkoren. Dieses trägt den Titel «Der geheime Garten» und vereint verschiedenste Gebäude sowie einen naturnah gestalteten Aussenraum zu einem harmonischen Gesamtbild. Mit dem beantragten Projekt soll auf dem Grundstück der bestehenden Schulanlage Birchlen ein Schulhaus für 18 Primarklassen und vier Kindergartenklassen entstehen. Zur Schulanlage gehört eine Doppelturnhalle sowie ein Singsaal. Die integrierte schulergänzende Betreuung umfasst 144 Plätze für den Mittagstisch und für die Betreuung vor und nach der Schule. Im Untergeschoss befindet sich die zentrale Küche, die alle Schulstandorte der Primarschule Dübendorf mit täglich frisch zubereitetem Essen beliefert. Das Zentrum der Musikschule ist auf dem Dach der Sporthalle vorgesehen. Es verfügt über Übungs- und Unterrichtsräume sowie Räume für die regionale Schulleitung und Administration.

Ausserhalb der Schulzeiten stehen die neuen Räume den Vereinen zur Verfügung. Das gilt sowohl für die Doppelturnhalle als auch für den Singsaal. Alle Räume sind voneinander abtrennbar und abschliessbar, sodass sie separat genutzt werden können.

Energiesparende Konstruktion aus Holz und Beton

Das neue Schulhaus wird aus Beton und Holz gebaut. Die Holzdecken in den Schulzimmern sorgen für ein angenehmes Raumgefühl und dämmen den Schall der Kinderstimmen. So entsteht eine hochwertige Arbeits- und Lernatmosphäre. Wie von der Energiestadt Dübendorf gefordert, erfüllt der Neubau die Anforderungen von Minergie-P-Eco und eine Photovoltaik-Anlage auf dem Hauptdach trägt einen Teil zur Energieversorgung bei.

Für das gesamte Projekt mit Schulhaus, Turnhalle, Zentralküche und Musikschulzentrum unterbreitet die Primarschulpflege dem Gemeinderat einen Baukredit von 63.6 Millionen Franken. Darin eingerechnet ist eine Reserve von 5 Millionen Franken sowie ein Sicherheitszuschlag von 13.7 Prozent, welcher die aktuelle Teuerung berücksichtigt. Stimmt das Parlament dem Antrag zu, kann der Souverän voraussichtlich im März 2024 über den Bau befinden.

Kontakt für Medienanfragen:

Susanne Hänni, Präsidentin Primarschule, Tel. 079 377 26 16

Downloads:

- [Visualisierung Neubau Birchlen 1](#)
- [Visualisierung Neubau Birchlen 2](#)
- [Visualisierung Neubau Birchlen 3](#)
- [Visualisierung Neubau Birchlen 4](#)
- [Umgebungsplan Neubau Birchlen](#)